

## **YLLÄSALPPI I, Sivulantie 18, 95970 Äkäslompolo**



Kemin Latu ry omistaa 1/6-osuuden Äkäslompolossa sijaitsevasta Kiinteistö Oy Ylläsalmppi I:n viikko-osakkeesta. Huoneisto nro 1. rakennuksen alakerrassa etupuolella vasemmalla.

Huoneiston koko on 40 m<sup>2</sup> ( mh+oh+avokeittiö+ph+s) +terassi.

**Ajo-ohje:** Tunturiin menevää Ylläksentietä 710 m, käännyttään oikealle Kaulavaaraan (Jounin Kaupan jälkeen), ajetaan 450 m, kiinteistö vasemmalla melkein Hotelli Ylläskaltiota vastapäätä.

**Vuokra-aika** alkaa la klo 14.00 ja päättyy la klo 12.00.

**Avaimen** saa maksukuittia vastaan Vesa Liukkoselta osoitteesta Kalkkinokantie 29 A 6 94720 KEMI, puh. 0503597384, liukkonen.vesa@gmail.com

### **OHJEET KÄYTTÄJÄLLE**

- \* Tarkista ensimmäiseksi, että huoneisto on kunnossa ja ilmoita epäkohdista Vesa Liukkoselle 0503597384
- \* Modernissa keittiössä on vain astiasto, kaikki muu pitää ottaa mukaan
- \* Vie omat liinavaatteet sekä myös WC- ja talouspaperit (huoneistossa on makuutilat neljälle; makuuhuone ja olohuoneessa levitettävä sohva)
- \* Huoneistossa ei saa tupakoida.
- \* Huoneistoon ei saa viedä lemmikkieläimiä.
- \* Suksien huoltohuone sijaitsee talon takapuolella yläkerrassa viimeinen ovi oikealla. ( Siivoathan jälkesi suksien huoltamisen jälkeen.)
- \* Auton lämmityspaikka on no:1 Lämpötolpan ”totsi ” sijaitsee sähkökaapissa makuuhuoneen oviaukon vasemmalla puolella. ”Totsi” tulee laittaa pois päältä kun lähdet.  
Auton lämpötolpan lunkka aukeaa tv tason laatikossa avainpussissa olevalla lätkällä.

## **Huomioitavaa**

- \* Liesituulettimessa olevan ilmastointisäätimen asetukset:  
poissa ollessa 1, paikalla ollessa 2, saunassa käynnin ajan 3-4
- \* Ilmalämpöpumpun asento poissa ollessa asentoon 18, paikalla ollessa oman mieltymyksen mukaan
- \* Pesuhuoneessa olevat lattialämpösäätimet poissa ollessa asentoon 15, paikalla ollessa  
oman mieltymyksen mukaan (erikseen pesuhuoneen lattiaa ja keittiön lattiaa varten)

## **Loppusiivous** kuuluu vuokralaiselle

- \* huoneistossa on imuri ja muut siivousvälineet ja -aineet sekä silitysvälineet
- \* pesuhuoneessa on pyykinpesukone ja kuivauskaappi

**Jos jotain rikkoutuu**, ilmoita siitä avaimen palautuksen yhteydessä.

Olet korvausvelvollinen rikkoutuneista tavaroista tai paikoista.

Käytähän lomaosaketta niin kuin omaasi. Siistiin ja kunnossa olevaan huoneistoon on mukava tulla viettämään lomaa.

**NAUTINNOLLISTA LOMAA !!**

**Kemin Latu ry**  
**Hallitus**